

**Администрация  
муниципального образования сельское поселение Ловозеро  
Ловозерского района Мурманской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22 мая 2015 года

№ 78

**Об установлении процентных ставок арендной платы за использование земельных участков в границах муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, ст.3 Федерального закона от 25.10.2001 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Мурманской области от 03.04.2008.№154-ПП/6 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», ст.33 Закона Мурманской области от 31.12.2003 № 462-01-ЗМО «Об основах регулирования земельных отношений в Мурманской области», на основании результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, определенных по состоянию на 01.01.2012 г., решения Совета депутатов сельского поселения Ловозеро от 30.04.2015 г. №31 «О Порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков в границах муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района», в целях эффективного управления земельными ресурсами в границах муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района,

**постановляю:**

1. Утвердить прилагаемые процентные ставки арендной платы по видам функционального использования земельных участков.
2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в общественно-политической газете «Ловозерская правда» и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания, распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2015г.

Глава администрации  
муниципального образования  
сельского поселения Ловозеро  
Ловозерского района

Н.И.Курзенов

Утверждено  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 сельское поселение Ловозеро  
 Ловозерского района  
 от 22 мая 2015 г. № 78

### Процентные ставки арендной платы по видам функционального использования земельных участков

№п/п	Вид функционального использования земельных участков	Ставка арендной платы в %
1.	Индивидуальная жилая застройка с. Ловозеро, с. Каневка с. Краснощелье с. Сосновка	0,454 3,39 1,33 2,42
2.	Объекты инженерной инфраструктуры: - в черте населенных пунктов - вне черты населенных пунктов	0,091 0,454
3.	Гаражи, объекты транспортных предприятий Стоянки маломерных судов вне черты населенных пунктов	0,605 2,42
4.	Гаражи промышленных предприятий, производственные здания Производственные здания сельскохозяйственных предприятий	0,454 <b>0,293</b>
5.	Административно- управленческая застройка Ловозеро с. Краснощелье, с.Каневка, с. Сосновка	0,451 0,96
6.	Финансово-кредитные организации	30,25
7.	Объекты оптовой и розничной торговли, бытового обслуживания, общественного питания с. Ловозеро с. Сосновка, с. Каневка, с. Краснощелье	3,74 0,451
8.	Объекты торговли печати	4,23
9.	Объекты промышленного производства	в черте населенных пунктов:
		с. Ловозеро
		0,58

		вне черты населенных пунктов: с площадью до 10000 кв.м.	2102
		от 10000 кв.м. – до 100000 кв.м.	0,004
		площадью от 100000 кв.м. и выше	0,595
	Объекты строительного производства		0,454
	Административно-бытовые здания, сооружения промышленных предприятий		0,231
10.	Объекты связи	вне черты населенных пунктов	15730
		в черте населенных пунктов	5,87
		сети связи вне черты населенных пунктов	6897
11.	Сельскохозяйственное использование в черте населенных пунктов	огороды в с. Ловозеро	0,363
		личное подсобное хозяйство с. Ловозеро	0,363
		ведение личного подсобного хозяйства Краснощелье	1,639
		с. Каневка, с. Сосновка	1,815
		Ведение сельского хозяйства: с. Ловозеро, Краснощелье, с. Каневка, Сосновка	60,5
12.	Сельскохозяйственного назначения	оленьи пастбища	0,0044
13.	Земли сельскохозяйственного назначения		1,01

	Земли сельскохозяйственного назначения, связанные с переработкой сельскохозяйственной продукции		868
14.	Автозаправочные станции	с. Ловозеро	2,42
15.	Объекты туризма	на землях особо охраняемых территорий; на землях промышленности, энергетики, транспорта ... и землях иного специального назначения: площадью от 1000 кв.м. до 15000кв.м.  площадью от 15001кв.м. до 38000кв.м.  площадью от 8001 кв.м. до 100000 кв.м.  на землях населенных пунктов (на период строительства)  на землях населенных пунктов	2,3  33  24,56  10,89  44  88
16.	Гостиницы		2,78
17.	Кладбища, церковь Свалки ТБО		0,0000049 0,0975
18.	Складские и подсобные помещения  Хранилища продовольственных товаров		0,61  0,454
19.	Аэропорты	Ловозеро Краснощелье Каневка	6,57 3,41 3,87

20.	Прочие объекты	вне черты населенных пунктов	0,605
		в черте населенных пунктов	0,454

---