

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛОВОЗЕРО  
ЛОВОЗЕРСКОГО РАЙОНА  
(шестое заседание третьего созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

30 апреля 2015 года

№ 30

**Об установлении земельного налога в границах муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Налоговым кодексом Российской Федерации постановлением Правительства Мурманской области от 28.08.2012 N 425-ПП "Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Мурманской области" и Уставом муниципального образования сельское поселение Ловозеро, Совет депутатов сельского поселения Ловозеро Ловозерского района

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района;
2. Плательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района;
3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района;
4. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом; Налоговым периодом признается календарный год. Отчетным периодом для налогоплательщиков организаций признаются первый, второй и третий квартал календарного года.
5. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
  - 5.1. **0,3 процента** в отношении земельных участков: отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения вне черты населенных пунктов; - ограниченных в обороте в соответствии с

законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

**5.2. 0,075 процента** в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства в границах населенных пунктов;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

**5.3. 0,375 процента** в отношении:

- прочих земельных участков в границах населенных пунктов;

**5.4. 1,5 процента** в отношении:

- прочих земельных участков вне черты населенных пунктов;

6. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в пользовании земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса (в ред. от 29.11.2004 г. №141-ФЗ), действуют в полном объеме.

Освободить от земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- почетный гражданин Ловозерского района;
- почетный гражданин сельского поселения Ловозеро;
- муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района;

8. Порядок исчисления налога и сроки внесения налоговых платежей:

- сумма земельного налога исчисляется как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено законодательством;
- налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.
- сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.
- налогоплательщики-организации уплачивают налог не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
- налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

- налогоплательщики-организации уплачивают суммы авансовых платежей по налогу до 30 апреля, до 31 июля, до 31 октября текущего налогового периода, как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом;

9. В соответствии с НК РФ, налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, в срок до 1 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

10. Решение Совета депутатов от 28.10.2008 г. № №212 «Об установлении земельного налога в границах муниципального образования сельское поселение Ловозеро Ловозерского района» (с изменениями от 28.05.2009г. №271, 04.12.2009г. № 319, от 16.04.2013г. №152, 29.12.2014г. №19), признать утратившим силу, с момента вступления в силу настоящего решения.

11. Настоящее решение подлежит опубликованию в общественно-политической газете «Ловозерская правда», размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Ловозеро Ловозерского района

12. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его опубликования в общественно-политической газете Ловозерская правда и не ранее 01 января следующего налогового периода.

Глава  
Муниципального образования  
сельское поселение Ловозеро  
Ловозерского района

Н.И. Курзенев